

# AMTSBLATT



FÜR DEN LANDKREIS UND DIE STADT EICHSTÄTT

Gemeinsam herausgegeben vom Landkreis und der Stadt Eichstätt  
85071 Eichstätt  
Druck: Hausdruck Landratsamt

Freitag, 1. Juni 2007

Nr. 22

2007

## Inhalt:

- 97 Verordnung des Landratsamtes Eichstätt über das Wasserschutzgebiet Laimerstadt, Markt Altmannstein, für die öffentliche Wasserversorgung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe vom 21. Mai 2007
- 98 Bebauungsplan Nr. 54 Sondergebiet Römerstraße Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (Markt Gaimersheim)
- 99 Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Satzung für die Kindergärten des Marktes Pförring (Kindergartensatzung)
- 100 Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindergärten des Marktes Pförring
- 101 Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen außerhalb des Marktverkehrs an öffentlichem Verkehrsraum des Marktes Pförring (Sondernutzungssatzung)

## Bekanntmachungen des Landratsamtes

- 97 **Verordnung des Landratsamtes Eichstätt über das Wasserschutzgebiet Laimerstadt, Markt Altmannstein, für die öffentliche Wasserversorgung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe vom 21. Mai 2007**

Das Landratsamt Eichstätt erlässt aufgrund des § 19 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 19. Aug. 2002 (BGBl I S. 3245) i.V.m. Art. 35 und 75 des Bayer. Wassergesetzes (BayWG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 19.07.1994 (GVBl S. 822) zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.7.2005 (GVBl S.287) folgende

### Verordnung

#### § 1

#### Allgemeines

Zur Sicherung der öffentlichen Wasserversorgung für den Brunnens 3, **Laimerstadt**, des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe wird das in § 2 näher

umschriebene Schutzgebiet festgesetzt. Für dieses Gebiet werden die Anordnungen nach §§ 3 bis 7 erlassen.

#### § 2

#### Schutzgebiet

- (1) Das Schutzgebiet besteht aus  
einem Fassungsbereich (Zone I)  
einer engeren Schutzzone (Zone II) und  
einer weiteren Schutzzone (Zone III).
- (2) Der Fassungsbereich für den Brunnen liegt auf dem Grundstück Fl.Nr 62 TF der Gemarkung.Hienheimer Forst, Landkreis Kelheim. Er hat ein Ausmaß von 900 m<sup>2</sup>.
- (3) Die engere Schutzzone umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 56 TF, 56/3 TF, 62 TF und 62/2 der Gemarkung Hienheimer Forst, LKr. Kelheim, sowie die Grundstücke Fl.Nrn. 226 TF, 227 TF, 228 TF, 233/1 TF und 236 TF der Gemarkung Laimerstadt.
- (4) Die weitere Schutzzone umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 60 TF, 61 TF und 65/2 TF Gemarkung Hienheimer Forst, LKr. Kelheim, sowie die Grundstücke Fl.Nrn. 220/2, 224, 225, 226 TF, 227 TF, 228 TF, 229 TF, 232 TF, 233/1 TF, 236/1 TF und 237 der Gemarkung Laimerstadt und die Grundstücke Fl.Nrn. 1606/1, 1607, 1608, 1609 und 1610 der Gemarkung Tettenwang.
- (5) Die Grenzen des Schutzgebietes und der einzelnen Schutz-zonen sind in dem im Anhang (Anlage 1) veröffentlichten Lageplan eingetragen. Für die genaue Grenzziehung ist ein Lageplan im Maßstab 1 : 5000 maßgebend, der im Landratsamt Eichstätt und in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe, Taubental 1, 93336 Altmannstein, niedergelegt ist; er kann dort während der Dienststunden eingesehen werden. Die genaue Grenze der Schutzzone verläuft auf der jeweils gekennzeichneten Grundstücksgrenze oder, wenn die Schutzzone ein Grundstück schneidet, auf der der Fassung näheren Kante der gekennzeichneten Linie.
- (6) Veränderungen der Grenzen oder der Bezeichnungen der im Schutzgebiet liegenden Grundstücke berühren die festgesetzten Grenzen der Schutz-zonen nicht.
- (7) Die Fassungs-bereiche sind durch eine Umzäunung, die engere Schutzzone/die weitere Schutzzone ist, soweit erforderlich, in der Natur in geeigneter Weise kenntlich gemacht.

#### § 3

#### Verbotene oder nur beschränkt zulässige Handlungen

- (1) Es sind

	im Fassungs-bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone
entspricht Zone	I	II	III
<b>1. bei landwirtschaftlichen, forstwirtschaftlichen und gärtnerischen Nutzungen</b>			
1.1 Düngen mit Gülle, Jauche oder Festmist	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> wie Nr. 1.2
1.2 Düngen mit sonstigen organischen und mineralischen Stickstoffdüngern	<b>verboten</b>	verboten wenn die nach Düngemittelrecht zulässige Stickstoffdüngung überschritten wird verboten wenn die Stickstoffdüngung nicht in zeit- und bedarfsgerechten Gaben erfolgt	

	im Fassungsbereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone
entspricht Zone	I	II	III
		verboten auf abgeernteten Flächen ohne unmittelbar folgenden Zwischen- oder Hauptfruchtanbau verboten auf Dauergrünland vom 01. November bis 15. Februar verboten auf Ackerland vom 01. November bis 01. Februar verboten auf Brachland verboten auf tiefgefrorenem oder schneebedecktem Boden	
1.3 Lagern und Ausbringen von Klärschlamm, Fäkalschlamm und Kompost aus zentralen Bioabfallanlagen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
1.4 befestigte Dungstätten zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen mit dichtem Jauchebehälter in monolithischer Bauweise, der eine Leckerkennung zulässt
1.5 Anlagen zum Lagern und Abfüllen von Jauche, Gülle und Silosickersaft zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen in dichten Behältern, die eine Leckerkennung zulassen. Die Dichtigkeit der gesamten Anlage, einschließlich Zu- und Ableitungen, ist vor Inbetriebnahme nachzuweisen und mind. wiederkehrend alle 5 Jahre zu überprüfen.
1.6 Lagern von organischem und mineralischem Stickstoffdünger auf unbefestigten Flächen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , sofern nicht gegen Niederschlag dicht abgedeckt und ein jährlicher Standortwechsel erfolgt
1.7 ortsfeste Anlagen zur Gärfutterbereitung zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen mit Ableitung der Gär- und Sickersäfte in dichte Behälter
1.8 Gärfutterbereitung außerhalb ortsfester Anlagen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
1.9 Stallungen zu errichten, zu erweitern oder zu betreiben	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen entsprechend Anlage 2, Ziff. 1
1.10 Freiland-, Koppel- und Pferchtierhaltung, auch vorübergehend	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
1.11 Beweidung	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	---
1.12 Anwendung von Pflanzenschutzmitteln aus Luftfahrzeugen oder zur Bodenentseuchung	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
1.13 Beregnung landwirtschaftlich oder gärtnerisch genutzter Flächen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , sobald die Bodenfeuchte 70% der nutzbaren Feldkapazität überschreitet
1.14 Nasskonservierung von Rundholz	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Beregnung von entrindeten Stämmen in Holzpoltern bis zu 2.000 Festmetern
1.15 Gartenbaubetriebe oder Kleingartenanlagen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	---
1.16 besondere Nutzungen i.S.v. Anlage 2, Ziff. 2 neu anzulegen oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
1.17 landwirtschaftliche Dräne und zugehörige Vorflutgräben zu errichten oder zu ändern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Unterhaltungsmaßnahmen	
1.18 Kahlschlag oder eine in der Wirkung gleichkommende Maßnahme, Rodung, Umbruch von Dauergrünland (Anlage 2, Ziff. 3,6)	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Kahlschlag bis 1.000 m <sup>3</sup>	<b>verboten</b> , ausgenommen Kahlschlag bis 3.000 m <sup>3</sup>
1.19 Winterfurche	<b>verboten</b>	Verboten, ausgenommen, wenn fruchtfolgebedingt unvermeidbar ab 01. November	
1.20 Ganzjährige Bodenbedeckung durch Zwischen- oder Hauptfrucht	---	erforderlich, soweit fruchtfolge- und witterungsbedingt möglich	

	im Fassungskbereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone
entspricht Zone	I	II	III
<b>2. bei sonstigen Bodennutzungen</b>			
2.1 Veränderungen und Aufschlüsse der Erdoberfläche, selbst wenn Grundwasser nicht aufgedeckt wird, insbesondere Fischteiche, Kies-, Sand- und Tongruben, Steinbrüche, Übertagebergbau und Torfstiche	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Bodenbearbeitung im Rahmen der ordnungsgemäßen land- und forstwirtschaftlichen Nutzung	
2.2 Auffüllungen jeglicher Art	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
<b>3. bei Umgang mit wassergefährdenden Stoffen</b>			
3.1 Rohrleitungsanlagen zum Befördern wassergefährdender Stoffe i.S. § 19 a WHG zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
3.2 Anlagen nach § 19 g WHG zum Herstellen, Behandeln oder Verwenden von wassergefährdenden Stoffen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
3.3 Anlagen nach § 19 g WHG zum Lagern, Abfüllen oder Umschlagen von wassergefährdenden Stoffen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Anlagen im üblichen Rahmen von Haushalt und Landwirtschaft - bis 20 l für Stoffe der Wassergefährdungsklasse 3 - bis 10.000 l für Stoffe der Wassergefährdungsklasse 2
3.4 Umgang mit wassergefährdenden Stoffen nach § 19 g WHG, auch Pflanzenschutzmittel außerhalb von Anlagen nach Nrn. 3.2 u. 3.3 (ohne Nr. 1.12)	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen kurzfristige Lagerung von Stoffen bis Wassergefährdungsklasse 2 in zugelassenen Transportbehältern bis zu je 50 l, deren Dichtheit kontrollierbar ist.
3.5 Abfall i.S.d. Abfallgesetzes und bergbauliche Rückstände zu behandeln, zu lagern oder abzulagern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Bereitstellung in geeigneten Behältern oder Verpackungen zur regelmäßigen Abholung (auch Wertstoffhöfe)
3.6 Betrieb von kerntechnischen Anlagen i.S.d. Atomgesetzes	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
3.7 Genehmigungspflichtiger Umgang mit radioaktiven Stoffen i.S.d. Atomgesetzes und der Strahlenschutzverordnung	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
<b>4. bei Abwasserbeseitigung und Abwasseranlagen</b>			
4.1 Abwasserbehandlungsanlagen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
4.2 Regen- und Mischwasserentlastungsbauwerke zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
4.3 Trockenaborte zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen vorübergehend und mit dichtem Behälter
4.4 Ausbringen von Abwasser	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
4.5 Anlagen zur Versickerung oder Versenkung von Abwasser (einschl. Kühlwasser und Wasser aus Wärmepumpen) zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
4.6 Anlagen zum Durchleiten oder Ableiten von Abwasser zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen Entwässerungsanlagen, deren Dichtheit vor Inbetriebnahme durch Druckprobe nachgewiesen und wiederkehrend alle 5 Jahre überprüft wird

	im Fassungsbereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone
entspricht Zone	I	II	III
4.7 Anlagen zur Versickerung oder Versenkung des von Dachflächen abfließenden Wassers zu errichten oder zu erweitern.	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen zur Versickerung über die belebte Bodenzone; <b>verboten</b> für gewerbliche Anlagen und für Metalldächer
<b>5. bei Verkehrswegen, Plätzen mit besonderer Zweckbestimmung, Untertage – Bergbau</b>			
5.1 Straßen, Wege und sonstige Verkehrsflächen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen öffentliche Feld- und Waldwege, beschränkt öffentliche Wege, Eigentümerwege und Privatwege bei breitflächigem Versickern des abfließenden Wassers	<b>verboten</b> , sofern nicht die „Richtlinien für bautechnische Maßnahmen an Straßen in Wassergewinnungsgebieten (RiStWag)“, in der jeweils geltenden Fassung beachtet werden; ansonsten verboten wie in Zone II.
5.2 Eisenbahnanlagen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
5.3 zum Straßen-, Wege-, Eisenbahn- und Wasserbau wassergefährdende auswasch- oder auslaugbare Materialien (z.B. Schlacke, Teer, Imprägniermittel u.ä.) zu verwenden	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
5.4 Bade- und Zeltplätze einzurichten oder zu erweitern; Camping aller Art	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> ohne Abwasserentsorgung über eine dichte Sammelentwässerung wie unter Beachtung von Nr. 4.6
5.5 Sportanlagen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> ohne Abwasserentsorgung über eine dichte Sammelentwässerung unter Beachtung von Nr. 4.6 <b>verboten</b> für Tontaubenschießanlagen
5.6 Sportveranstaltungen durchzuführen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> für Großveranstaltungen außerhalb von Sportanlagen; <b>verboten</b> für Motorsport
5.7 Friedhöfe zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
5.8 Flugplätze einschl. Sicherheitsflächen, Notabwurfplätze, militärische Anlagen und Übungsplätze zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
5.9 Militärische Übungen durchzuführen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen das Durchfahren auf klassifizierten Straßen	
5.10 Baustelleneinrichtungen, Baustofflager zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	---
5.11 Untertagebergbau, Tunnelbauten	<b>verboten</b>		
5.12 Durchführung von Bohrungen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , ausgenommen bis zu 1 m Tiefe im Rahmen von Bodenuntersuchungen	
5.13 Anwendung von Pflanzenschutzmitteln auf Freilandflächen ohne landwirtschaftliche, forstwirtschaftliche oder gärtnerische Nutzung sowie zur Unterhaltung von Verkehrswegen	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
5.14 Düngen mit mineralischen Stickstoffdüngern (ohne Nr. 1.2)	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , wenn nicht die zeit- und bedarfsgerechte Düngung nachprüfbar dokumentiert wird	
5.15 Beregnung	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> wie Nr. 1.14	
<b>6. bei baulichen Anlagen allgemein</b>			
6.1 Bauliche Anlagen zu errichten oder zu erweitern	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	<b>verboten</b> , sofern Abwasser nicht in eine dichte Sammelentwässerung eingeleitet wird unter Beachtung von Nr. 4.6

	im Fassungsbereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone
entspricht Zone	I	II	III
			<b>verboten</b> , sofern Gründungssohle tiefer als 3 m unter GOK liegt <b>verboten</b> , sofern die Deckschichten wesentlich verletzt werden
6.2 Ausweisung neuer Baugebiete im Rahmen der Bauleitplanung	<b>verboten</b>	<b>verboten</b>	
<b>7. Betreten</b>	<b>verboten</b>	---	---

(2) Die Verbote und Beschränkungen des Absatzes 1 Nrn. 4.6, 5.12, 6.1 und 7 gelten nicht für Handlungen im Rahmen der Wassergewinnung und -ableitung des Trägers der öffentlichen Wasserversorgung, die durch diese Verordnung geschützt ist, oder der von ihm Beauftragten.

**§ 4  
Ausnahmen (s. Anl. 2 Ziff. 6)**

(1) Das Landratsamt Eichstätt kann von den Verboten und Beschränkungen des § 3 Ausnahmen zulassen, wenn

1. das Wohl der Allgemeinheit die Ausnahmen erfordert oder
2. das Verbot oder die Beschränkung im Einzelfall zu einer unbilligen Härte führen würde und das Gemeinwohl der Ausnahme nicht entgegensteht.

(2) Die Ausnahme ist widerruflich; sie kann mit Bedingungen und Auflagen verbunden werden und bedarf der Schriftform.

(3) Im Falle des Widerrufs kann das Landratsamt Eichstätt vom Grundstückseigentümer verlangen, dass der frühere Zustand wiederhergestellt wird, sofern es das Wohl der Allgemeinheit, insbesondere der Schutz der Wasserversorgung erfordert.

**§ 5  
Beseitigung und Änderung bestehender Einrichtungen**

(1) Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben die Beseitigung oder Änderung von Einrichtungen, die im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung bestehen und deren Bestand, Errichtung, Erweiterung oder Betrieb unter die Verbote des § 3 fallen, auf Anordnung des Landratsamtes Eichstätt zu dulden, sofern sie nicht schon nach anderen Vorschriften verpflichtet sind, die Einrichtung zu beseitigen oder zu ändern.

(2) Für Maßnahmen nach Abs. 1 ist nach den §§ 19 Abs. 3, 20 WHG und Art. 74 BayWG Entschädigung zu leisten.

**§ 6  
Kennzeichnung des Schutzgebietes**

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben zu dulden, dass die Grenzen des Fassungsgebietes und der Schutzzone durch Aufstellen oder Anbringen von Hinweiszeichen kenntlich gemacht werden.

**§ 7  
Kontrollmaßnahmen**

(1) Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben Probenahmen von im Schutzgebiet zum Einsatz bestimmten Düngemitteln und Pflanzenschutzmitteln durch Beauftragte des Landratsamtes Eichstätt und des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Altmannseiner Gruppe zur Kontrolle der Einhaltung der Vorschriften dieser Verordnung zu dulden.

(2) Sie haben ferner die Entnahme von Boden-, Vegetations- und Wasserproben und die hierzu notwendigen Verrichtungen auf den Grundstücken im Wasserschutzgebiet durch Beauftragte des Land-

ratsamtes und des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Altmannsteiner Gruppe zu dulden.

(3) Sie haben ferner das Betreten der Grundstücke durch Bedienstete des Trägers der öffentlichen Wasserversorgung, die durch diese Verordnung geschützt ist, oder der von ihm Beauftragten, zur Wahrnehmung der Eigenüberwachungspflichten gemäß § 3 der Verordnung zur Eigenüberwachung von Wasserversorgungs- und Abwasseranlagen (Eigenüberwachungsverordnung – EÜV - ) in der jeweils geltenden Fassung zu gestatten, die hierzu erforderlichen Auskünfte zu erteilen und technische Ermittlungen und Prüfungen zu ermöglichen.

**§ 8  
Entschädigung und Ausgleich**

(1) Soweit diese Verordnung oder eine auf Grund dieser Verordnung ergehende Anordnung eine Enteignung darstellt, ist über die Fälle des § 5 hinaus nach den §§ 19 Abs. 3, 20 WHG und Art. 74 BayWG Entschädigung zu leisten.

(2) Soweit diese Verordnung oder eine auf Grund dieser Verordnung ergehende Anordnung erhöhte Anforderungen festsetzt, die die ordnungsgemäße land- oder forstwirtschaftliche Nutzung beschränken, ist für die dadurch verursachten wirtschaftlichen Nachteile ein angemessener Ausgleich gem. § 19 Abs. 4 und Art. 74 Abs. 6 BayWG zu leisten.

**§ 9  
Ordnungswidrigkeiten**

Nach § 41 Abs. 1 Nr. 2, Abs. 2 WHG kann mit Geldbuße bis zu fünfzigtausend Euro belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig,

1. einem Verbot nach § 3 Abs. 1 und Abs. 2 zuwiderhandelt,
2. eine nach § 4 ausnahmsweise zugelassene Handlung vornimmt, ohne die mit der Ausnahme verbundenen Bedingungen oder Auflagen zu befolgen,
3. Anordnungen oder Maßnahmen nach §§ 5 und 7 nicht duldet.

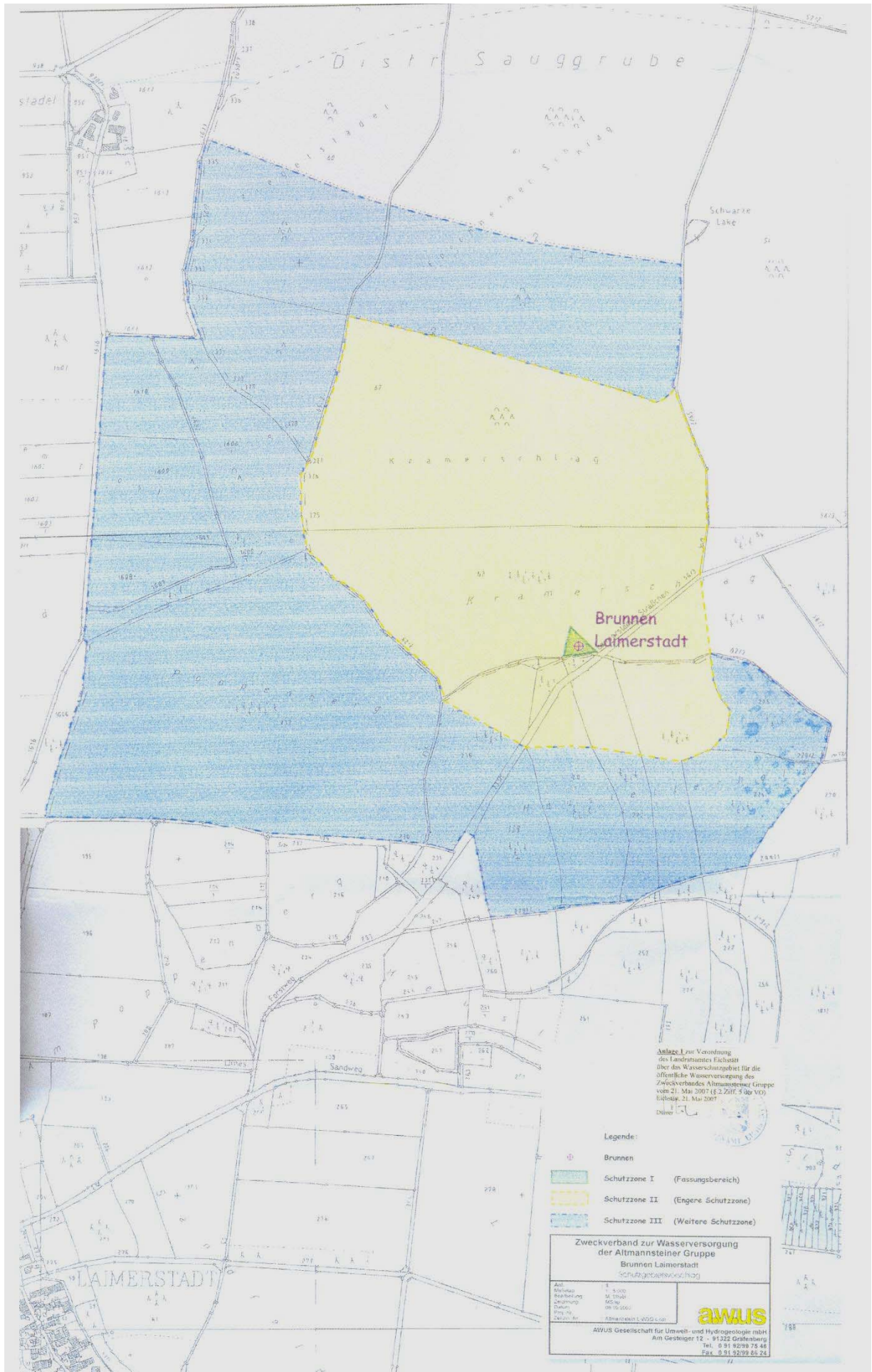
**§ 10  
Inkrafttreten**

(1) Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis und die Stadt Eichstätt in Kraft.

(2) Gleichzeitig tritt die Verordnung vom 27.12.1976 (Amtsblatt für den Landkreis und die Stadt Eichstätt Nr. 2 vom 14.1.1977) außer Kraft.

Eichstätt, 21. Mai 2007  
 Landratsamt Eichstätt  
 gez. J a n s s e n , Oberregierungsrat

Anlage 1 Lageplan vom 06.10.2003



**Anlage 2****1. Stallungen (zu § 3 Abs. 1 Nr. 1.9)****1.1 mit Flüssigmistverfahren:**

Bei Stallungen für Tierbeständen ist das erforderliche Speichervolumen für Gülle auf mindestens zwei Behälter aufzuteilen.

40 Dungeinheiten (=3200 kg Stickstoff pro Jahr) fallen bei folgenden Höchststückzahlen für einzelne Tierarten an:

- Milchkühe	40 Stück	(1 Stück=1,00 DE)
- Mastbullen	65 Stück	(1 Stück=0,62 DE)
- Mastkälber, Jungmastrinder	150 Stück	(1 Stück=0,27 DE)
- Mastschweine	300 Stück	(1 Stück=0,13 DE)
- Legehennen, Mastputen	3500 Stück	(100 Stück=1,14 DE)
- sonstiges Mastgeflügel	10000 Stück	(100 Stück=0,40 DE)

Der Tierbestand darf 80 Dungeinheiten je Stallung bzw. 120 Dungeinheiten je Hofstelle nicht überschreiten. Bei mehreren Tierarten auf einer Hofstelle sind die entsprechenden Dungeinheiten aufzusummieren.

**1.2 mit Festmistverfahren:**

Bei Tierbeständen über 80 Dungeinheiten ist das erforderliche Speichervolumen für Jauche auf mind. zwei Behälter aufzuteilen.

Der Tierbestand darf 80 Dungeinheiten je Stallung bzw. 160 Dungeinheiten je Hofstelle nicht überschreiten. Bei mehreren Tierarten auf einer Hofstelle sind die entsprechenden Dungeinheiten aufzusummieren.

**1.3 mit gemischten Entmistungsverfahren:**

Die maximalen Tierbestände je Hofstelle sind anteilig entsprechend 1.1 und 1.2 zu ermitteln.

**2. „Besondere Nutzungen“ (zu § 3 Abs. 1 Nr. 1.17)**

sind folgende landwirtschaftliche, forstwirtschaftliche oder gärtnerische Nutzungen:

- Weinbau
- Hopfenanbau
- Tabakanbau
- Gemüseanbau
- Baumschulen und forstliche Pflanzgärten

Das Verbot bezieht sich nur auf die Neuanlage derartiger Nutzungen, nicht auf die Verlegung im Rahmen ertragsbedingt erforderlichen Flächenwechsels bei gleichbleibender Größe der Anbaufläche.

**3. Unter den Begriff „Dauergrünland“ (zu § 3 Abs. 1 Nr. 1.19)**

fallen Grünlandflächen, die nach ihren Standortbedingungen nur für Grünlandnutzung geeignet sind sowie alle Flächen, auf denen seit mind. fünf Jahren ununterbrochen und nicht im Rahmen einer Fruchtfolge Grünlandnutzung besteht.

**4. „Offener Ackerboden“** ist gepflügter Ackerboden ohne Einsaat einer nachfolgenden Zwischen- oder Hauptfrucht, soweit dies standort- oder witterungsbedingt nicht ausgeschlossen ist.**5. Beweidung, Freiland-, Koppel- und Pferchhaltung (zu § 3 Abs. 1 Nr. 1.10, 1.11)**

Eine flächige Verletzung der Grasnarbe liegt dann vor, wenn das wie bei herkömmlicher Rinderweide unvermeidbare Maß (linienförmige oder punktuelle Verletzungen im Bereich von Treibwegen, Viehtränken etc.) überschritten wird.

**6. Rodung, Kahlschlag und in der Wirkung gleichkommende Maßnahmen (zu § 3 Abs. 1 Nr. 1.19)**

Ein Kahlschlag liegt vor, wenn auf einer Waldfläche alle aufstockenden Bäume in einem oder in wenigen kurz aufeinander folgenden Eingriffen entnommen werden, ohne dass bereits eine ausreichende übernehmbare Verjüngung vorhanden ist und

daher durch die Hiebsmaßnahme auf der Fläche Freilandbedingungen (Klima) entstehen.

Eine dem Kahlschlag gleichkommende Maßnahme ist eine Lichthauung, bei der nur noch vereinzelt Bäume stehen bleiben und dadurch auf der Fläche ebenfalls Freiflächenbedingungen entstehen.

Ein Kahlschlag kann auch entstehen, wenn zwei oder mehrere benachbarte Waldbesitzer Hiebe durchführen, die in der Summe zu den o.g. Freiflächenbedingungen führen.

Dagegen sind Hiebmaßnahmen eines oder mehrerer Waldbesitzer auf räumlich getrennten Teilflächen auch dann zulässig, wenn sie die Flächenobergrenzen dieser Verordnung lediglich in der Summe überschreiten.

Unter Kalamitäten sind Schäden durch Windwurf, Schneebruch oder durch Schädlingsbefall zu verstehen, deren Beseitigung nur durch die Entnahme aller geschädigten Bäume und daher u.U. nur durch Kahlschlag möglich ist.

**7. Maßgaben zu § 3 Abs. 1 Nr. 1, 3, 4 und 6****1. Wassergefährdende Stoffe (zu Nr. 3)**

Es ist jeweils die aktuelle Fassung der „Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Wasserhaushaltsgesetz über Einstufung wassergefährdender Stoffe in Wassergefährdungsklassen (Verwaltungsvorschrift wassergefährdender Stoffe – VwVwS)“ zu beachten.

**2. Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen**

Im Fassungsbereich und in der engeren Schutzzone sind Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen nicht zulässig.

In der weiteren Schutzzone III sind nur zulässig:

1. **oberirdische Anlagen** der Gefährdungsstufen A bis C, die in einem Auffangraum aufgestellt sind, sofern sie nicht doppelwandig ausgeführt und mit einem Leckanzeigergerät ausgerüstet sind; der Auffangraum muss das maximal in den Anlagen vorhandene Volumen wassergefährdender Stoffe aufnehmen können,
2. **unterirdische Anlagen** der Gefährdungsstufen A und B, die doppelwandig ausgeführt und mit einem Leckanzeigergerät ausgerüstet sind.

Die Prüfpflicht richtet sich nach der VAWS. Unter Nr. 3 können auch Abfälle z. B. im Zusammenhang mit Kompostierungsanlagen oder Wertstoffhöfen fallen. An die Bereitstellung von Hausmüll aus privaten Haushalten zur regelmäßigen Abholung (z.B. Mülltonnen) werden keine besonderen Anforderungen gestellt.

**3. Umgang mit wassergefährdenden Stoffen außerhalb von Anlagen (zu Nr. 3.4)**

Von der Nr. 3.4 sind nicht berührt:

- Düngung, Anwendung von Pflanzenschutzmitteln,
- Straßensalzung im Rahmen des Winterdienstes,
- das Mitführen und Verwenden von Betriebsstoffen für Fahrzeuge und Maschinen,
- Kompostierung im eigenen Garten.

Entsprechend der VAWS werden an Abfüllplätze von Heizölverbraucheranlagen über die betrieblichen Anforderungen hinaus keine Anforderungen gestellt.

**8. Bei Gülle- und Jauchekanälen** ist zur jährlichen Dichtheitsprüfung eine Leckageerkennung für die Fugenbereiche entsprechend Anhang 5 Nr. 4.2 der VAWS vorzusehen. Planbefestigte (geschlossene) Flächen, auf denen Kot und Harn anfallen, sind gemäß VAWS flüssigkeitsundurchlässig (Beton mit hohem Wassereindringwiderstand) auszuführen und jährlich durch Sichtprüfung auf Undichtigkeiten zu kontrollieren.



Bei Güllesystemen ist der Stall in hydraulisch-betrieblich abtrennbare Abschnitte zu gliedern, die einzeln auf Dichtheit prüfbar und jederzeit reparierbar sind.

Der Speicherraum für Gülle bzw. Jauche sowie die Zuleitungen sind baulich so zu gliedern, dass eine Reparatur jederzeit möglich ist. Dies kann durch einen zweiten Lagerbehälter oder eine ausreichende Speicherkapazität der Güllekanäle gewährleistet werden. Hinsichtlich der Dichtheitsprüfungen wird auf den Anhang 5 der VAwS hingewiesen.

Die einschlägigen Regeln der Technik, insbes. DIN 1045, sind zu beachten. Der Baubeginn der Bauarbeiten ist bei der Kreisverwaltungsbehörde und dem Wasserversorgungsunternehmen 14 Tage vorher anzuzeigen.

**9. Ausnahmegenehmigung (zu § 4)**

Die Erteilung einer Ausnahmegenehmigung nach § 4 ist bei bestandsgeschützten landwirtschaftlichen Betrieben möglich, wenn dies betriebsbedingt notwendig ist (Existenzsicherung) und das erhöhte Gefährdungspotential durch technische Anforderungen ausgeglichen werden kann, wenn dadurch der Trinkwasserschutz gewährleistet ist.

**Bekanntmachungen anderer Behörden**

**Markt Gaimersheim**

**98 Bebauungsplan Nr. 54 Sondergebiet Römerstraße  
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**

Der Marktgemeinderat hat am 23.05.2007 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 54 „Sondergebiet Römerstraße“ aufzustellen.

Der Geltungsbereich des Aufstellungsverfahrens umfasst die Fl. Nr. 1119 und 1258/1 der Gemarkung Gaimersheim. Die Grundstücke liegen im westlichen Bereich der Römerstraße (ehemaliges Kalksandsteinwerk).

Plandarlegung

Der zur Überplanung anstehende Bereich ist derzeit im Flächennutzungsplan als Sondergebiet Sport, Bauhof, Festplatz ausgewiesen. Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Nutzung der Flächen mit der Ballsporthalle und dem künftigen Festplatz sowie für den gemeindlichen Bauhof geschaffen werden.

Beteiligung der Öffentlichkeit

Für die Aufstellung des Bebauungsplanes ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Zur Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung findet am

**Donnerstag, den 28. Juni 2007 um 16.30 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Unterrichtung gem. § 3 Abs. 1 BauGB statt.

Weitere Gelegenheit zu Äußerungen und Erörterung der Planung besteht während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus Gaimersheim, Bauverwaltung, Zimmer 13, 1. Stock.

Gaimersheim, 25.05.2007  
gez. K n a p p , 1. Bürgermeister

**Markt Pförring**

**99 Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Satzung für die Kindergärten des Marktes Pförring (Kindergartensatzung)**

Der Marktgemeinderat Pförring hat in seiner Sitzung vom 24.05.2007 den Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Satzung für die Kindergärten des Marktes Pförring (Kindergartensatzung) beschlossen. Die Satzung tritt am 01. September 2007 in Kraft.

Die Änderungssatzung liegt zu jedermanns Einsicht während der üblichen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Pförring, Marktplatz 1, 85104 Pförring, Zi.Nr. 3.2, auf.

Pförring, den 30.05.2007  
MARKT PFÖRRING  
gez.: S a m m i l l e r , 1. Bürgermeister

**100 Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindergärten des Marktes Pförring**

Der Marktgemeinderat Pförring hat in seiner Sitzung vom 24.05.2007 den Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindergärten des Marktes Pförring beschlossen. Die Satzung tritt am 01. September 2007 in Kraft.

Die Änderungssatzung liegt zu jedermanns Einsicht während der üblichen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Pförring, Marktplatz 1, 85104 Pförring, Zi.Nr. 3.2, auf.

Pförring, den 30.05.2007  
MARKT PFÖRRING  
gez.: S a m m i l l e r , 1. Bürgermeister

**101 Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen außerhalb des Marktverkehrs an öffentlichem Verkehrsraum des Marktes Pförring (Sondernutzungssatzung)**

Der Marktgemeinderat Pförring hat in seiner Sitzung vom 24.05.2007 den Erlass einer Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen außerhalb des Marktverkehrs an öffentlichem Verkehrsraum des Marktes Pförring (Sondernutzungssatzung) beschlossen.

Die Satzung liegt zu jedermanns Einsicht während der üblichen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Pförring, Marktplatz 1, 85104 Pförring, Zi.Nr. 3.2, auf.

Pförring, den 30.05.2007  
MARKT PFÖRRING  
gez. S a m m i l l e r , 1. Bürgermeister